

ISTITUTO “Luigi Configliachi” per i minorati della vista
Via Sette Martiri n.33 – 35143 PADOVA

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEGLI AMBIENTI PER LA DURATA DI ANNI CINQUE REALIZZATI IN CONDIZIONI DI LAVORO DIGNITOSE LUNGO L’INTERA CATENA DI FORNITURA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE
GARA N.6984173 – CIG 737470898E

Prot ~~1241~~ PD/lp

Comunicazione n.2 del 07.03.2018

QUESITO N.1

Si chiede l’attuale ditta esecutrice dei servizi.

RISPOSTA AL QUESITO N.1

L’attuale ditta è la società PULITORI ED AFFINI S.P.A.



07/03/2018 - 09.05
SERVIZI TECNICI E APPROVV.TI

ISTITUTO L.CONFIGLIACHI PER MINORATI DELLA
Protocollo N°: 00001271/00 rif: CBA|4075
Data Movimento: 07/03/2018 - 09.05

QUESITO N.2

Si chiede eventuali ore minime di servizio previste.

RISPOSTA AL QUESITO N.2

Le ore minime di servizio indicate nel disciplinare di gara all’art.16 lettera a) comma 2.2 si intendono le ore annue teoriche previste dal C.C.N.L. multiservizi.

QUESITO N.3

In merito allo sviluppo della relazione tecnica si chiede di chiarire quanto richiesto dall’art.16 del disciplinare di gara al CRITERIO C a pagina 19 del disciplinare, in relazione ai punteggi di valutazione indicati e previsti a pagina 22e 23 dello stesso disciplinare. Si sono evidenziati due differenti criteri C (piano gestionale ... omissis...). Di tali criteri si chiede in che modo vengano valutati visto che gli elementi / criteri descrittivi di pagina 19 sono difformi dagli elementi/criteri di valutazione a pagina 22 e 23 del disciplinare, ovvero la griglia di valutazione non corrisponde alla griglia descrittiva della relazione tecnica.

RISPOSTA AL QUESITO N.3

Il disciplinare di gara prevede all’art.16 lettera A) schema di presentazione dell’offerta tecnica a pagina 19 la redazione alla lettera C. Piano gestionale del servizio (omissis) le misure di gestione ambientale previste dal D.M. 24.05.2012 e una nuova lettera C. Piano gestionale del servizio (omissis) le misure di gestione ambientale previste dal D.M. 18.10.2016. La valutazione dell’offerta tecnica per la tabella specifica lettera C è prevista ai sensi del D.M.18.10.2016 come indicato a pagina 22 del disciplinare di gara.

ISTITUTO “Luigi Configliachi” per i minorati della vista
Via Sette Martiri n.33 – 35143 PADOVA

QUESITO N.4

Si chiede cosa occorre descrivere e pertanto cosa venga richiesto al criterio C1-1.1 Accuratezza, chiarezza, esaustività del progetto di servizio descritto del piano di gestione ambientale, riportato a pagina 22.

RISPOSTA AL QUESITO N.4

Per rispondere al quesito posto si veda a pagina 19 lettera c. requisiti di cui al D.M. 18.10.2016 punto 1.1 “assicurarsi di avere indicato con chiarezza, accuratezza ed esaustività gli elementi richiesti, con riferimento a quanto indicato nel capitolato e nel D.M. 18. Ottobre 2016 con riferimento al piano di gestione ambientale.

QUESITO N.5

Si chiede se indici e copertine relative alla presentazione dell’offerta tecnica sono considerate incluse o escluse dal limite delle 60 facciate.

Tutte le pagine dell’offerta tecnica con scrittura risultano comprese nelle 60 facciate.

QUESITO N.6

Si chiede se eventuali tabelle riepilogative inserite all’interno dell’offerta tecnica possono avere una dimensione di carattere inferiore al Arial 11 indicato per lo sviluppo della relazione.

RISPOSTA AL QUESITO N.6

Il solo carattere ammesso e’ quello indicato all’art.16 del disciplinare di gara.

QUESITO N.7

Punto 7.3: aver realizzato in ognuno degli esercizi 2014,2015 e 2016 almeno un servizio di pulizia e sanificazione, in favore di un unico Ente gestore di una struttura residenziale per anziani non autosufficienti (es. residenze sanitarie assistite, presidio ospedaliero, ASL, equivalenti strutture private convenzionate) per un importo annuo di almeno € 450.000,00.

Il concorrente con riferimento al ciascun servizio deve indicare esattamente:

la denominazione della/e struttura/e pubblica/che o privata/e presso cui sono stati effettuati i servizi riferiti;

sede legale;

numero di telefax;

descrizione delle attività oggetto del servizio prestato;

periodo di espletamento del servizio (data e anno);

n. Ospiti presenti in Struttura;

mq. Struttura;

fatturato specifico realizzato.

In riferimento al nr. Di ospiti presenti in struttura relativi ad un presidio ospedaliero oppure ad un ASL, chiediamo se si possa ritenere valido il NR. DI POSTI LETTO DELLA STRUTTURA anziché il nr. DI ospiti presenti in struttura.

ISTITUTO “Luigi Configliachi” per i minorati della vista
Via Sette Martiri n.33 – 35143 PADOVA

RISPOSTA AL QUESITO N.7

Il requisito di capacità tecnica e professionale di cui al paragrafo 7.3 lettera c) del disciplinare non prevede alcuna valutazione rispetto al numero di posti letto, bensì si veda il testo già pubblicato e di seguito riportato:

7.3 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

c) aver realizzato in ognuno degli esercizi 2014, 2015 e 2016 almeno un servizio di pulizia ambienti e sanificazione, in favore di un unico Ente gestore di una struttura residenziale per anziani non autosufficienti (es. residenze sanitarie assistite, presidio ospedaliero, ASL, equivalenti strutture private convenzionate) per un importo annuo di almeno € 450.000,00;



Il Responsabile del Procedimento
dott. Pierluigi Donà